



## Bekanntmachung

<b>Sitzungs-Datum</b>	<b>Uhrzeit</b>	<b>Blatt</b>
16.05.2022	17:30 Uhr	1

---

**Sitzungsort**  
AURELIUM

---

**Gremium**  
Bau- und Vergabeausschuss

---

**Tagesordnung**

Lfd.-Nr.	Gegenstand
1	Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 4. April 2022
2	Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung vom 4. April 2022 gefassten Beschlüsse
3	Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan 5. Änderung; Grundstücke Flurnr.321 (Teilfl.) Gemarkung Lappersdorf sowie Flurnr. 209 (Teilfl.), 205 (Teilfl.), 205/2 (Teilfl.), 206 (Teilfl.) Gemarkung Hainsacker
4	Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan "Lappersdorf - Stachus"; Beschlussfassung über die Abwägung eingegangener Anregungen, Einwendungen und Bedenken
5	Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan "Lappersdorf - Stachus"; Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
6	Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Gemeinbedarfsfläche "Feuerwehr Kareth"; Beschlussfassung über die Abwägung eingegangener Anregungen, Einwendungen und Bedenken
7	Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Gemeinbedarfsfläche "Feuerwehr Kareth"; Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
8	Tekturantrag = Mehrfamilienhaus mit 10 WE im Pfälzer Weg 16, Kareth (Flurnr: 791/9,792)
9	Bauantrag = Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage, Pfarrstraße 6 (Flurnr. 51 und 59 Hainsacker)
10	Bauantrag = Neubau eines Wohnhauses, Flurweg (Flurnr. 587/6 Lappersdorf)
11	Bauantrag = Neubau eines Doppelhauses mit Garage, Am Schlag 39a, (Flurnr. 908/22, Hainsacker)
12	Bauantrag = Neubau eines Doppelhauses mit vier PKW-Stellplätzen, Talblick 10 (Flurnr. 543/20 Lappersdorf)
13	Bauantrag = Ausbau eines Dachgeschosses für zwei Wohneinheiten, Nutzungsänderung Gemüsehandel zu Lager, Neubau Carport, Wolfsegger Straße 43b (Flurnr. 4/1 Lappersdorf)
14	Bauantrag = Errichtung und Betrieb eines Lagerplatzes zur Zwischenlagerung von Erdaushub

Ausgehängt am:	
Abgenommen am:	



sowie für unbelastetes mineralisches Bodenmaterial und Baustoffe, Hönighausen (Flurnr. 301 und 303, Lappersdorf)

- 15 Bauantrag = Errichtung einer Schleppdachgaube, Hölderlinstraße 8, (Flurnr. 602/39 Lappersdorf)
- 16 Bauantrag = Neubau eines Wohnhauses mit Tiefgarage, Regensburger Str. 53 (Flurnr. 513 Lappersdorf)
- 17 Bauantrag = Anbau an einem bestehenden Einfamilienhaus mit Garage, Gotenstraße 16 (Fl. Nr. 803/18, Kareth)
- 18 Bauantrag = Neubau eines Tiny Houses, auf Parzelle 2, Keltenstr. 5 (Flurnr. 83, Kareth)
- 19 Bauantrag = Neubau eines Tiny Houses, auf Parzelle 3, Keltenstr. 5 (Flurnr. 83, Kareth)
- 20 Bauantrag = Neubau eines Tiny Houses, auf Parzelle 7, Keltenstr. 5 (Flurnr. 83, Kareth)
- 21 Bauantrag = Neubau eines Tiny Houses, auf Parzelle 1, Keltenstr. 5 (Flurnr. 83, Kareth)
- 22 Bauantrag = Neubau eines Tiny Houses, auf Parzelle 8, Keltenstr. 5 (Flurnr. 83, Kareth)
- 23 Bauantrag = Neubau eines Tiny Houses, auf Parzelle 4, Keltenstr. 5 (Flurnr. 83, Kareth)
- 24 Bauantrag = Neubau eines Tiny Houses, auf Parzelle 5, Keltenstr. (Flurnr. 83, Kareth)
- 25 Bauantrag = Neubau eines Wohnhauses mit Tiefgarage, Bergstrasse 54 (Flurnr. 845/3, Kareth)
- 26 Bauantrag = Anbau eines Wintergartens an das bestehende Wohnhaus, Barbarastraße 1 (Flurnr. 154/23, Hainsacker)
- 27 Bauantrag = Errichtung eines 3-Familienhauses, Tremmelhauserhöhe 5 (Flurnr. 1123/5, Kareth)
- 28 Bauantrag = Umnutzung bestehender Büro- und Lagerräume zu Wohnzwecken, Wolfsegger Straße 21 + 23 (Flurnr: 123/58, 120/1, Gemarkung Lappersdorf)
- 29 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans = Errichtung eines Schwimmbeckens, Kirntalweg 48 (Flurnr. 232/24 Hainsacker)
- 30 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans = Errichtung eines Sichtschutzzauns, Kirntalweg 48 (Flurnr, 232/24)
- 31 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans = Errichtung eines hölzernen Sichtschutzzaunes, Goethestraße 20, (Flurnr. 574/30 Lappersdorf)
- 32 Antrag auf Ausnahme von den Festsetzungen der Einfriedungssatzung = Errichtung eines Sicht- und Lärmschutzzaunes, Lorenzer Str. 51, 93138 Lappersdorf (Flurnr. 122/1, Hainsacker)
- 33 Bauvoranfrage = Neubau eines Einfamilienhauses mit Garagen und Lagerschuppen, Kaulhausen (Flurnr. 675/6, Hainsacker)
- 34 Bauvoranfrage = Neubau eines Doppelhauses, Am Hohensand 14 (Flurnr. 593/11 Lappersdorf)

Ausgehängt am:	
Abgenommen am:	



- 35 Bauvoranfrage = Bestands-Abriss und Neu-Errichtung von 2x Doppelhaushälfte mit 1x Einfamilienhaus, 1x Doppelgarage & 1xDoppelcarport & 2x Innenparker, Römerstraße 24, Lappersdorf (Flurnr: 528/5, Lappersdorf)
- 36 Bauvoranfrage = Neubau eines Mehrfamilienhauses, Bergweg 18, 93138 Lappersdorf (Flurnr. 880/15)
- 37 Informationen/Anfragen/Verschiedenes/Termine
- 37.1 Bekanntgabe Genehmigungsfreistellung = Dachgeschossausbau mit Einbau zweier Zwerchgiebel, Kolpingstraße 9 (Flurnr. 250/4)
- 37.2 Bekanntgabe Genehmigungsfreistellung = Nutzung des Dachgeschosses als eigenständige Wohneinheit, Brunnenbreite 2 (Flurnr. 126/140 Lappersdorf)

Im Anschluss findet der nicht öffentliche Sitzungsteil statt.

Ausgehängt am:	
Abgenommen am:	